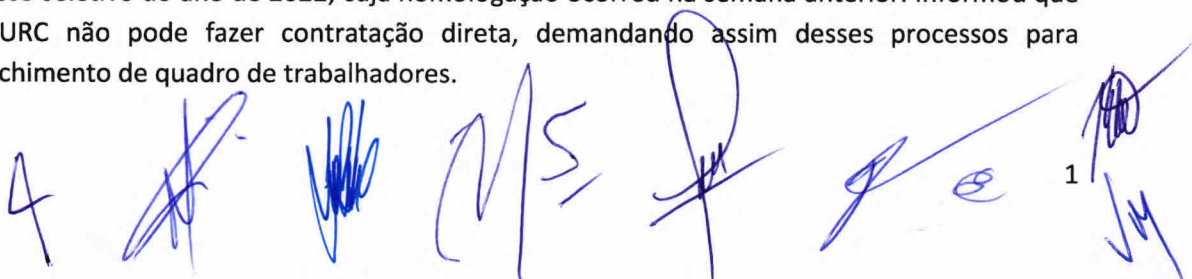


**ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO ADMINISTRATIVO DA EMPRESA MUNICIPAL DE
URBANIZAÇÃO DE VITÓRIA DA CONQUISTA – EMURC.**

Aos 17 dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e dois, às 09:00 horas, através do aplicativo **Google Meet**, reuniram-se os membros do Conselho Administrativo com a participação dos conselheiros: Sr. Diêgo Gomes Rocha (Diretor Presidente da EMURC), o Sr. Jackson Apolinário Yoshiura (Secretário Municipal de Infraestrutura Urbana e Presidente do Conselho Administrativo da EMURC), Sr. Marcos Antônio de Miranda Ferreira (Secretário Municipal de Trabalho, Renda e Desenvolvimento Econômico), Sr. Jonas Souza Sala (Secretário Municipal de Finanças), também se fizeram presentes o Sr. Márcio Rogério Santana do Prado (Controlador Interno da EMURC), Dr. Danilo Santos Rocha (Assessor Jurídico da EMURC) e o Sr. Guilherme Oliveira Brito (acompanhado pela Procuradoria Geral).

O Diretor Presidente da EMURC, Sr. Diêgo Gomes Rocha, iniciou a reunião com a primeira pauta sobre as obras em andamento. Sobre a praça Nossa Senhora dos Verdes, disse que está praticamente pronta para entregar, faltando alguns ajustes da Secretaria de Meio Ambiente de acabamento e que acredita que no próximo dia 18/02/2022 será finalizado para encaminhamentos à Prefeitura e posteriormente a inauguração. Informou que houve um problema com a tubulação na parte lateral a praça na Rua Maceió, envolvendo a rede de esgoto e que, está esperando uma resposta da Prefeitura para saber se resolve antes ou depois da entrega. No que diz respeito a reforma, junto à Secretaria de Educação, da escola Mozart Tanajura no bairro Vila América, informou que já houve a retirada das telhas e que será trabalhado na obra durante todo o ano. Acerca da praça Dão Barros, está sendo feito alguns ajustes finais e acredita-se que deva entregar a obra em 30 dias. Em relação a obra do colégio Adelmário Pinheiro, disse que houve um problema na parte elétrica e que após a resolução do problema, prosseguirá com a entrega. No tocante à pavimentação, enunciou que está finalizando a parte do retorno da rua N, no bairro Morada dos Pássaros e que assim que houver estabilidade no clima, irá ser retomada a obra juntamente com a terraplanagem e, de igual modo, também está esperando passar o período de chuvas para finalização da obra de complementação da Perimetral, no bairro Cidade Modelo, pois, os terrenos estão encharcados impossibilitando a passagem das máquinas. No tocante a obra de extensão da avenida Laura Nunes, explanou que esta é uma obra privada, junto à Pel Construtora e que não conseguiu avançar os trabalhos devido as chuvas. Expôs que a EMURC está em vias de contratação junto com a Prefeitura e SEINFRA, para as obras de pavimentação em José Gonçalves e uma praça em São Sebastião, cuja emenda é Federal. Informou também, que tem a obra do Batuque em São João da Vitória, porém está aguardando recurso em conta do orçamento da União.

A segunda pauta tratada pelo Diretor Presidente, Sr. Diêgo Gomes Rocha, foi sobre o primeiro processo seletivo do ano de 2022, cuja homologação ocorreu na semana anterior. Informou que a EMURC não pode fazer contratação direta, demandando assim desses processos para preenchimento de quadro de trabalhadores.



4

1

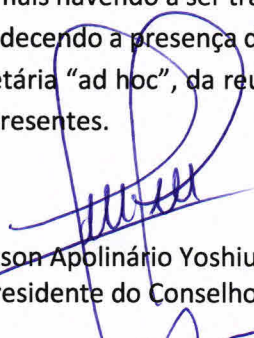
Continuando sua fala, o Diretor Presidente, Sr. Diêgo Gomes Rocha, falou que está em busca de um modelo de zeladoria parecido com a Companhia de Desenvolvimento Urbano de Salvador – DESAL, que tem, também, ajuste de passeio, meio fio, maquinários e manutenções mínimas contratuais que dá para fazer direto Prefeitura-EMURC, a fim de facilitar as demandas das Secretarias.

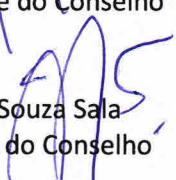
A última pauta tratada pelo Diretor Presidente, Sr. Diêgo Gomes Rocha, foi que no mês anterior fez um cadastramento de uma carta consulta de regularização fundiária junto ao Ministério de Desenvolvimento Regional, para que a EMURC possa fazer a regularização de um trecho do bairro Nova Cidade, de aproximadamente seiscentas moradias. Além de melhorias habitacionais, cujo investimento pode chegar em dois milhões e meio de reais no decorrer do ano. Relatou ainda, que o recurso não passa pela Prefeitura, é diretamente com o Ministério, onde a Prefeitura vai acompanhar, fiscalizar e repassar o recurso referente a esse trabalho que será feito.

Por conseguinte, o Sr. Jackson Apolinário Yoshiura (Secretário Municipal de Infraestrutura Urbana), solicitou a palavra e disse que o recurso do REURB (Regularização Fundiária Urbana), aufere diretamente do proprietário do imóvel. Enfatizou que será de grande importância, visto que, os moradores que tem a incerteza daquela propriedade, passa a ter o imóvel regularizado.

No que ocorrer, o Diretor Presidente, Sr. Diêgo Gomes Rocha, ratificou a existência da possibilidade, que autoriza a diretoria da EMURC a alugar parte do espaço físico da usina, para a instalação de uma Usina Móvel, de maneira eventual e por um espaço de tempo relativamente curto, o que foi acatado pelos membros com direito a voto do conselho, sem objeção.

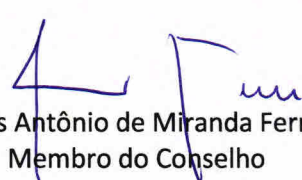
Por fim, nada mais havendo a ser tratado, o Diretor Presidente, Sr. Diêgo Gomes Rocha, encerrou a reunião agradecendo a presença de todos, com a aprovação das pautas, eu, Stephaine Andrade Campos, secretária “ad hoc”, da reunião lavrei a presente ata, que depois de lida, será assinada por todos os presentes.


Jackson Apolinário Yoshiura
Presidente do Conselho


Jonas Souza Sala
Membro do Conselho


Rafael Vilas Boas Chagas
Membro do Conselho


Guilherme Oliveira Brito
Representante da Procuradoria


Marcos Antônio de Miranda Ferreira
Membro do Conselho


Valdemir Oliveira Dias
Membro do Conselho


Diêgo Gomes Rocha
Diretor Presidente


Viviane Santos Moreira de Souza
Diretora Técnica

Luiz Carlos Dudé
Membro do Conselho

Dr. Danilo Santos Rocha
Assessor Jurídico da EMURC

Márcio Rogério Santana do Prado
Controlador Interno

Stephaine Andrade Campos
Secretária